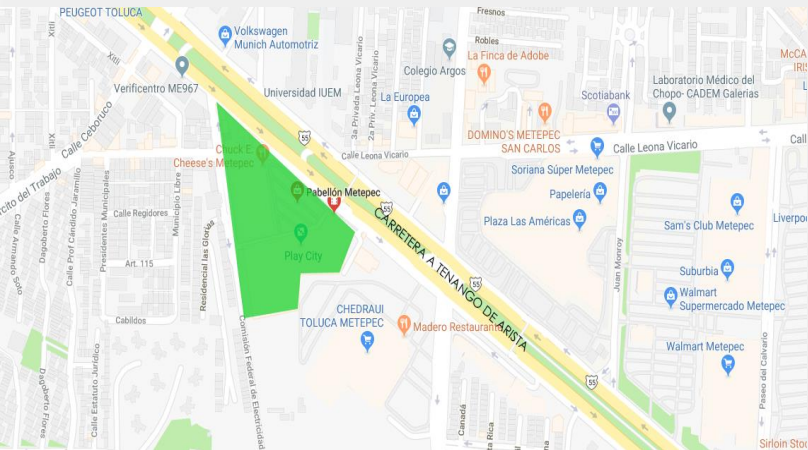




BEA EQUITIES
S.A. DE C.V.

Ubicación

El municipio de Metepec forma parte de una cultura de crecimiento joven, es también considerada una de las zonas mas exclusivas de la zona del Estado de México. El estado de México, ubicado en el corazón de la república, te espera con una interminable lista de sitios para conocer: escenarios naturales llenos de joyas arqueológicas y gente amable; pueblos que encantan con su historia y herencia civil y religiosa; espléndidas panorámicas con volcanes, bosques y lagos o modernas e interesantes ciudades que, sin duda, harán que tu paso por nuestro territorio ¡sea único e inolvidable!





Conoce el Nuevo Pabellón Metepec, es para todos.

La Propiedad esta ubicada en uno de los corredores comerciales más importantes del Estado de México a 1km de la plaza comercial GALERIAS METEPEC en el corazón del municipio de Metepec. La proximidad a una gran diversidad de amenidades, servicios de transporte público y edificios de oficinas hacen de esa avenida un sitio con una masa crítica única de ideal para la consolidación de comercios de un alto nivel competitivo.



Ubicación

- Av. Pino Suárez esquina con Av. Leona Vicario, Metepec, Toluca. Edo. México.

Estacionamiento.

- 800 amplios cajones distribuidos en toda el área de la plaza.

Espacios

- Locales comerciales desde 60m2 hasta 1300 m2
- Altura libre de 6 mt
- Acceso peatonal y para discapacitados.

Escalera eléctrica , elevador.

Cuenta con una amplia escalera de doble sentido para fácil acceso a la segunda planta, así como un elevador para el área de entretenimiento.

Equipamiento

- Circuito cerrado de Tv – vigilancia 24/7
- Sistema contra incendios: sistema de extintores distribuidos en toda la plaza.



Restaurantes

Chuck e Cheese's
Giornale
Carl's Jr.
Starbucks
Los bisquets de obregón
El globo
Pizza Hut
KFC
Mercado Victoria

Servicios

Dentimex
Quest Diagnostics
Farmacias del Ahorro
Jugueticibici
petco
biorel
BISSÚ
d- uñas

Bancos

BBVA Bancomer
Banorte
IXE
Libertad

Oficinas Gubernamentales

Secretaria de desarrollo urbano
SEIEM

Ropa y accesorios

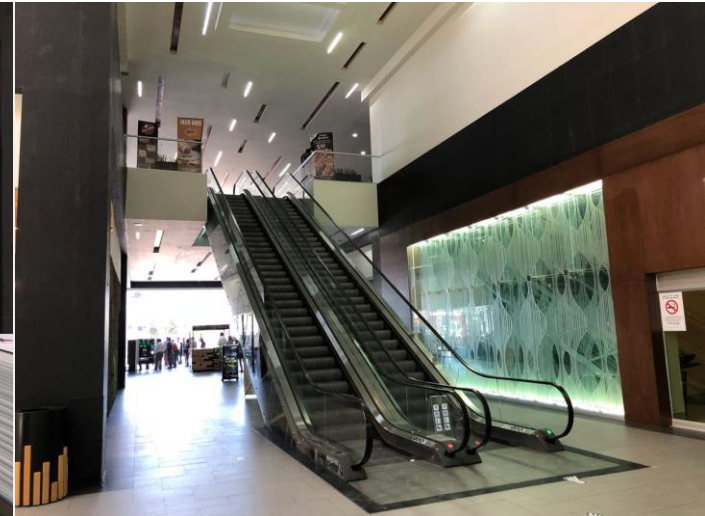
Marsel
Sebastián zapateria
Borsatino
Nike

Bares y antros

Pepe el Toro
Barezzito
GIN GIN
Sr mostacho
Bendito seas

Entretenimiento

Cinemex
SKY ZONE
Play city





Estado Actual



Estado Actual

DISPONIBLE

394.12 m²

340.36m²

62.42m²

71.13m²

75.19m²

103.5 m²

Servicios

- ① Dentimex
- ② Quest Diagnostics
- ③ Farmacias del Ahorro
- ④ Juguetibici
- ⑤ petco
- ⑥ biorel
- ⑦ BISSÚ
- ⑧ d- uñas
- ③ Party city

Restaurantes

- ⑩ Giornale
- ⑪ Carl's Jr.
- ⑫ Starbucks
- ⑬ Los bisquets de obregón
- ⑭ El globo
- ⑮ Pizza Hut
- ⑯ KFC
- ⑰ Mercado Victoria

Bancos

- ⑱ BBVA Bancomer
- ⑲ Banorte
- ⑳ IXE
- ㉑ Libertad

Ropa y accesorios

- ㉒ Marsel
- ㉓ Sebastián zapateria
- ㉔ Borsatino
- ㉕ Nike

Entretenimiento

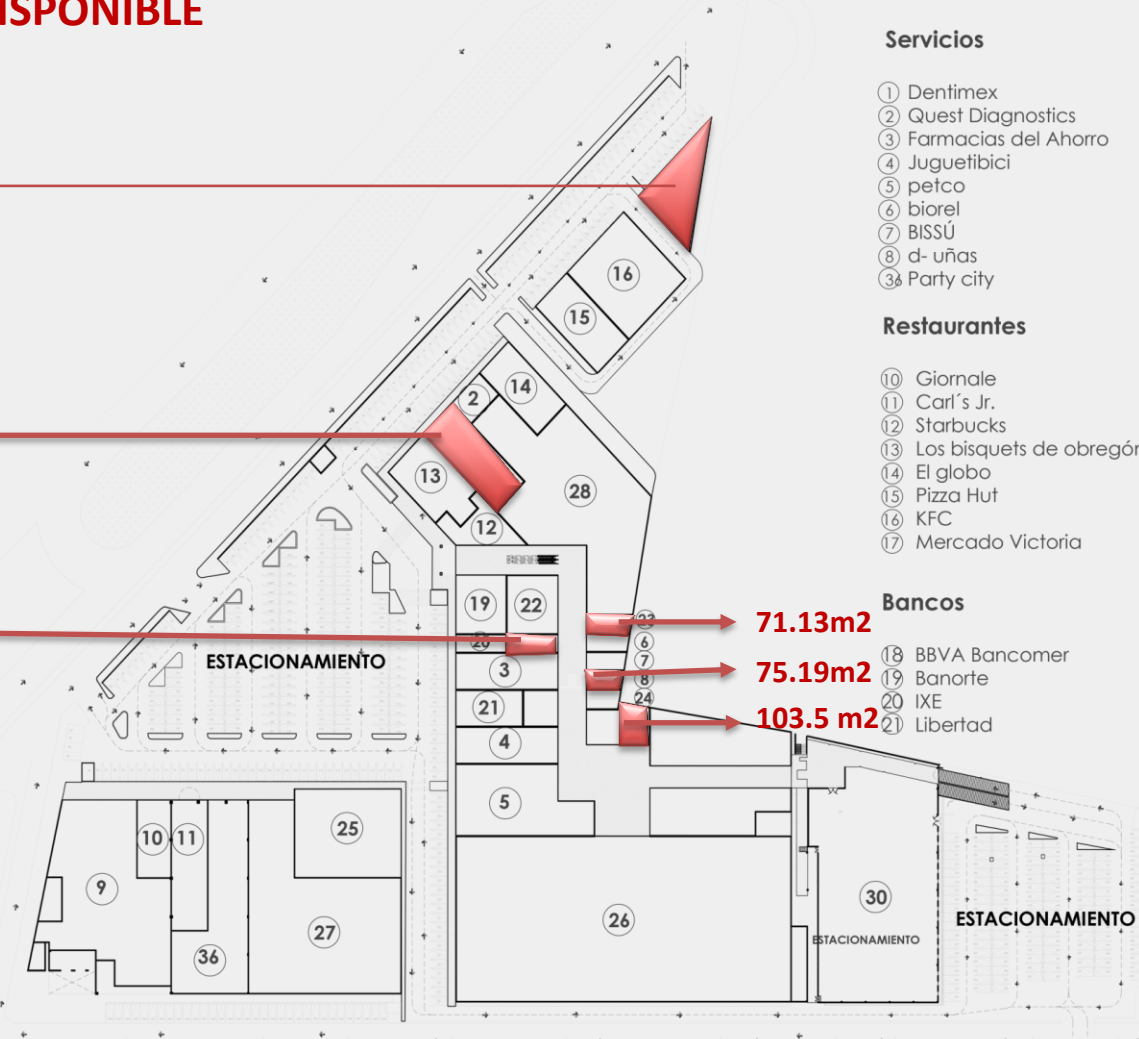
- ㉖ Cinemex
- ㉗ SKY ZONE
- ㉘ Play city
- ⑨ CHUCK E. CHEESE'S

**Oficinas
Gubernamentales**

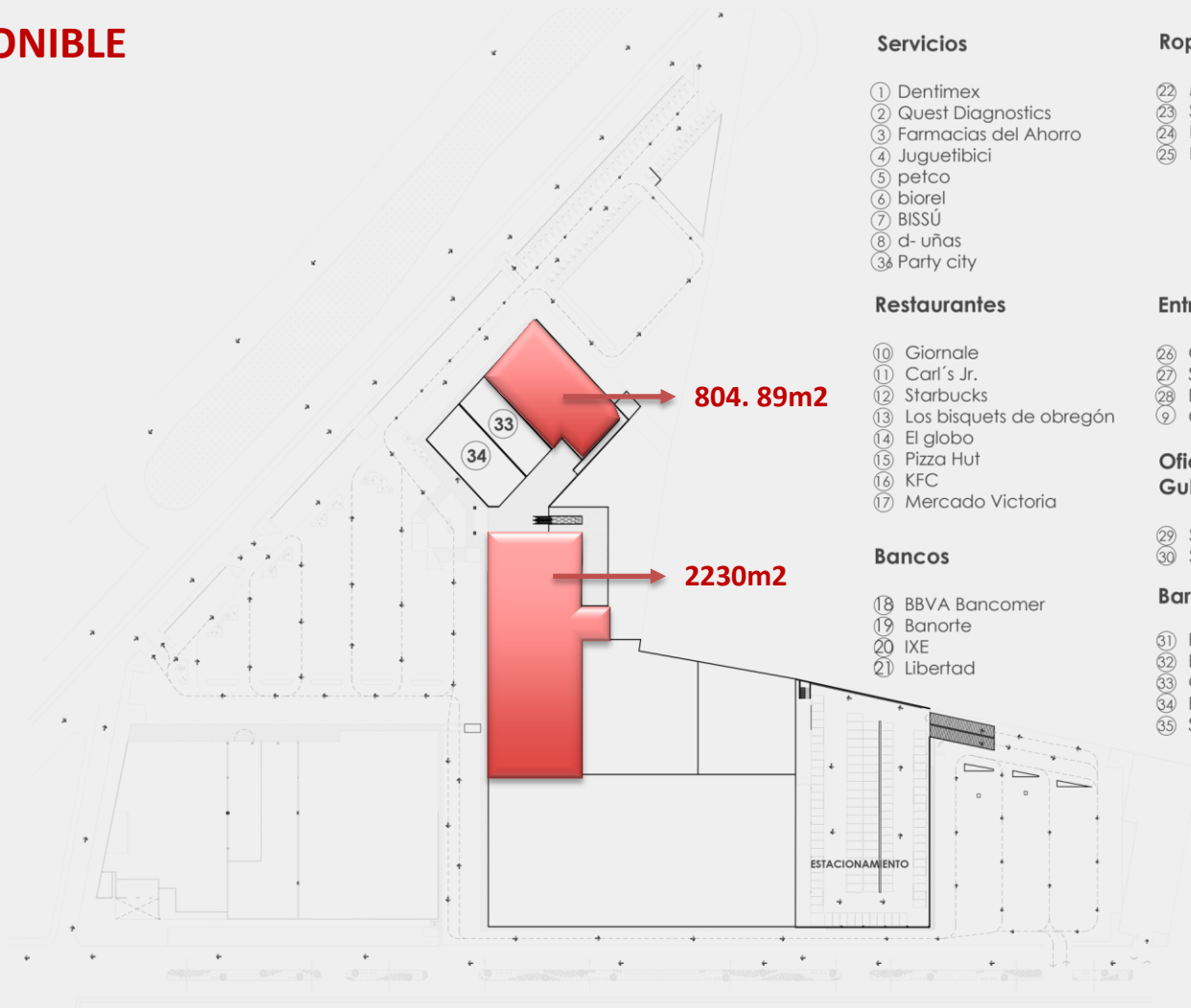
- ㉙ Secretaria de desarrollo urbano
- ㉚ SEIEM

Bares y antros

- ㉛ Pepe el Toro
- ㉜ Bendito seas
- ㉝ GIN GIN
- ㉞ Barezito
- ㉟ Sr mostacho



DISPONIBLE



Servicios

- ① Dentimex
- ② Quest Diagnostics
- ③ Farmacias del Ahorro
- ④ Juguetibici
- ⑤ petco
- ⑥ biorel
- ⑦ BISSÚ
- ⑧ d- uñas
- ③④ Party city

Restaurantes

- ⑩ Giornale
- ⑪ Carl's Jr.
- ⑫ Starbucks
- ⑬ Los bisquets de obregón
- ⑭ El globo
- ⑮ Pizza Hut
- ⑯ KFC
- ⑰ Mercado Victoria

Bancos

- ⑱ BBVA Bancomer
- ⑲ Banorte
- ⑳ IXE
- ㉑ Libertad

Ropa y accesorios

- ㉒ Marsel
- ㉓ Sebastián zapateria
- ㉔ Borsatino
- ㉕ Nike

Entretenimiento

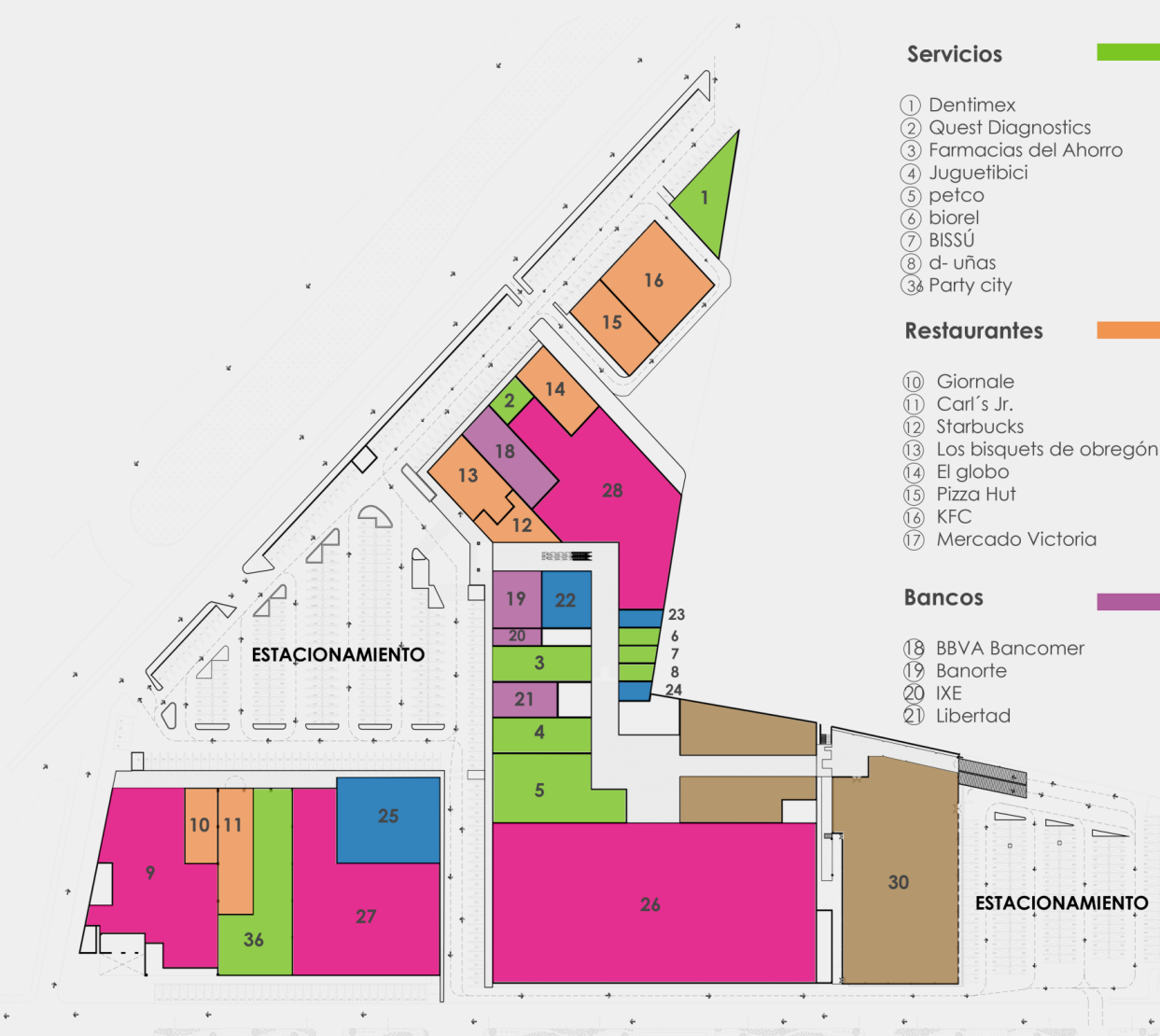
- ㉖ Cinemex
- ㉗ SKY ZONE
- ㉘ Play city
- ⑨ CHUCK E. CHEESE'S

**Oficinas
Gubernamentales**

- ㉙ Secretaria de desarrollo urbano
- ㉚ SEIEM

Bares y antros

- ㉛ Pepe el Toro
- ㉜ Bendito seas
- ㉝ GIN GIN
- ㉞ Barezzito
- ㉟ Sr mostacho



Servicios

- ① Dentimex
- ② Quest Diagnostics
- ③ Farmacias del Ahorro
- ④ Juguetibici
- ⑤ petco
- ⑥ biorel
- ⑦ BISSÚ
- ⑧ d- uñas
- ③ Party city

Ropa y accesorios

- ②② Marsel
- ②③ Sebastián zapateria
- ②④ Borsatino
- ②⑤ Nike

Restaurantes

- ⑩ Giornale
- ⑪ Carl's Jr.
- ⑫ Starbucks
- ⑬ Los bisquets de obregón
- ⑭ El globo
- ⑮ Pizza Hut
- ⑯ KFC
- ⑰ Mercado Victoria

Entretenimiento

- ②⑥ Cinemex
- ②⑦ SKY ZONE
- ②⑧ Play city
- ②⑨ CHUCK E. CHEESE'S

Oficinas Gubernamentales

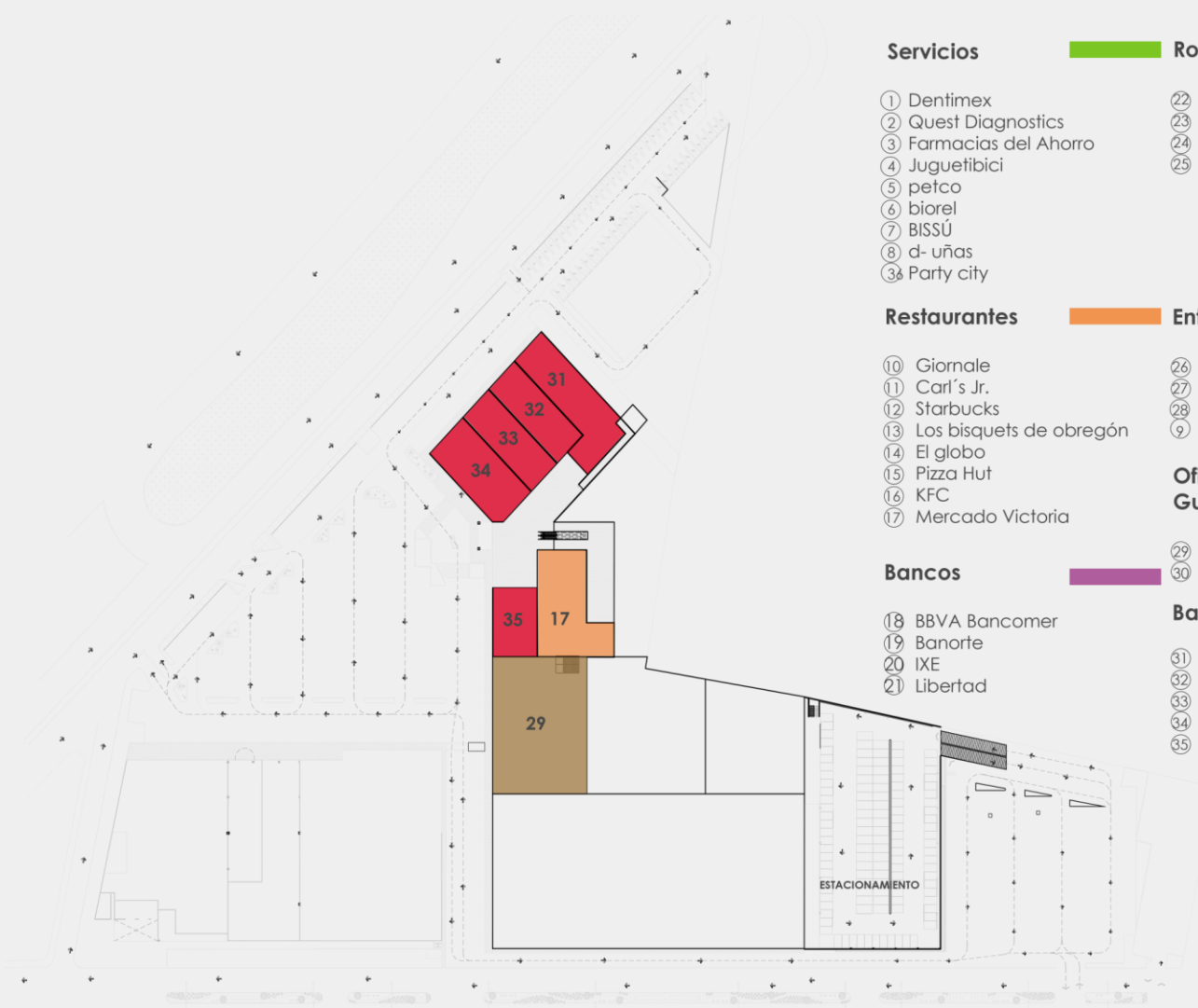
- ②⑨ Secretaria de desarrollo urbano
- ③⑩ SEIEM

Bancos

- ⑱ BBVA Bancomer
- ⑲ Banorte
- ⑳ IXE
- ㉑ Libertad

Bares y antros

- ③① Pepe el Toro
- ③② Bendito seas
- ③③ GIN GIN
- ③④ Barezito
- ③⑤ Sr mostacho



Servicios

- ① Dentimax
- ② Quest Diagnostics
- ③ Farmacias del Ahorro
- ④ Juguetibici
- ⑤ petco
- ⑥ biarel
- ⑦ BISSÚ
- ⑧ d- uñas
- ③ Party city

Ropa y accesorios

- ② Marsel
- ③ Sebastián zapateria
- ④ Borsatino
- ⑤ Nike

Restaurantes

- ⑩ Giornale
- ⑪ Carl's Jr.
- ⑫ Starbucks
- ⑬ Los bisquets de obregón
- ⑭ El globo
- ⑮ Pizza Hut
- ⑯ KFC
- ⑰ Mercado Victoria

Entretenimiento

- ②⑥ Cinemex
- ②⑦ SKY ZONE
- ②⑧ Play city
- ②⑨ CHUCK E. CHEESE'S

Oficinas Gubernamentales

- ②⑨ Secretaria de desarrollo urbano
- ③⑩ SEIEM

Bancos

- ⑱ BBVA Bancomer
- ⑲ Banorte
- ⑳ IXE
- ㉑ Libertad

Bares y antros

- ③① Pepe el Toro
- ③② Bendito seas
- ③③ GIN GIN
- ③④ Barezito
- ③⑤ Sr mostacho